



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2023

№ 1217

станция Северская

Об установлении публичного сервитута для использования
земель и земельных участков в целях размещения объекта
«Строительство волоконно-оптической линии связи
от МУПГ «Смоленская» до узла связи «УС Смоленский»

В соответствии со статьей 23 и главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «РН-Краснодарнефтегаз» (далее – ООО «РН-Краснодарнефтегаз»), принимая во внимание приказ публичного акционерного общества «Нефтяная компания «Роснефть» от 21 августа 2018 года №499 «Об оказании услуг и выполнении работ в области информационных технологий, связи, производственной автоматизации, метрологии и информационной безопасности», публикацию сообщения в районной газете «Зори» от 9 июня 2023 года №22(8778) и отсутствие поступивших возражений от правообладателей земельных участков, руководствуясь статьей 66 Устава муниципального образования Северский район, постановляю:

1. Установить публичный сервитут для использования земель и земельных участков общей площадью 6 127 кв.м в целях размещения объекта «Строительство волоконно-оптической линии связи от МУПГ «Смоленская» до узла связи «УС Смоленский», сроком на 10 лет, согласно перечню (прилагается).

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) - ООО «РН-Краснодарнефтегаз», юридический адрес: 350000, Краснодарский край, г.Краснодар, ул.Кубанская Набережная, д.47, оф.6, ОГРН 1052304983785, ИНН 2309095298.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными приказом

2

Исследован

Министерства экономического развития Российской Федерации от 4 июня 2019 года №321. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий определяется в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года №578.

5. Управлению имущественных отношений (Бондарев) обеспечить в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю копии постановления;

2) направление в ООО «РН-Краснодарнефтегаз» копии постановления, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

6. ООО «РН-Краснодарнефтегаз»:

1) в установленном законом порядке обеспечить:

осуществление публичного сервитута согласно пункту 1 настоящего постановления, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

приведение земельных участков в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, не позднее трех месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

2) вправе:

отказаться от осуществления публичного сервитута в любое время;

до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

7. Управлению по связям с общественностью (Поляшенко) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Северский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Муниципальные правовые акты».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Д.А.Малова.

9. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Северский район



А.В.Дорошевский

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
муниципального образования
Северский район
от 03.06.2013 № 1217

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков

в отношении земель и земельных участков в целях размещения объекта
«Строительство волоконно-оптической линии связи от МУПГ «Смоленская»
до узла связи «УС Смоленский»

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
1	2	3
1	23:26:1001000:175	край Краснодарский, р-н Северский, с/о Смоленский, ст-ца Смоленская, пл. Смоленская
2	23:26:1001000:1096	край Краснодарский, р-н Северский, в границах ТОО "Предгорье Кавказа"
3	23:26:1001000:133	Краснодарский край, Северский район, ПСК "Предгорье Кавказа", Новодмитриевское месторождение, скважина № 289
4	23:26:1001000:1299	край Краснодарский, р-н Северский, в границах ООО "Предгорье Кавказа"
5	23:26:1001000:1094	край Краснодарский, р-н Северский, в границах ТОО "Предгорье Кавказа"
6	23:26:1001000:752	край Краснодарский, р-н Северский, Новодмитриевское месторождение, автодорога на Смоленской площади, подъезд на газовый участок
7	23:26:1001000:1248	край Краснодарский, р-н Северский, в границах ТОО "Предгорье Кавказа"
8	23:26:1001000:1091	край Краснодарский, р-н Северский, в границах ТОО "Предгорье Кавказа"
9	23:26:1001000:1278	край Краснодарский, р-н Северский, с/пос. Новодмитриевское, в 2,5 км юго-западнее ст.Новодмитриевской
10	23:26:1001000:881 ЕЗП (23:26:1001000:816, 23:26:1001000:817)	Краснодарский край, район Северский, в границах ПСК "Предгорье Кавказа"
11	23:26:1001000:2814(2)	Краснодарский край, р-н. Северский, с/п. Смоленское
12	23:26:1001000:2652(1)	Краснодарский край, р-н. Северский
13	23:26:1001000:750	Краснодарский край, Северский район, Новодмитриевское местоположение- Газокомпрессорная станция №4

Начальник управления
имущественных отношений



М.А.Бондарев